様式第２号（第５条、第６条関係）

千代田町空家等バンク物件登録カード

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 所有者等 | | ふりがな | | | | |  | | | | | | | | | | |
| 氏名 | | | | |  | | | | | | | | | | |
| 住所 | | | | |  | | | | | | | | | | |
| 電話番号 | | | | |  | | | | | ＦＡＸ番号 | | |  | | |
| 携 帯 電 話 | | | | |  | | | | | ア ド レ ス | | |  | | |
| 権利関係 | | □土地及び建物の所有者　□建物の所有者　□ その他（　　　　　　　　　） | | | | | | | | | | | | | | | |
| その他  連絡先 | | 住所 | | | | |  | | | | | | | | | | |
| 連絡先名 | | | | |  | | | | | 電 話 番 号 | | |  | | |
| 物件所在地 | | | | | 千代田町 | | | | | | | | | | | | |
| 契約形態 | | | | | □ 売却　　　　　　　□ 賃貸　　　　　　□ どちらでも可 | | | | | | | | | | | | |
| 希　望　価　格 | | | | | □ 売却　希望価格　　　　万円 | | | | | | | | □ 賃貸　希望価格　月額　　　　万円  敷金　　カ月分 ・ 礼金　　カ月分 | | | | |
| 引渡し希望時期 | | | | | 年　　　月～　・　応相談　・　その他（　　　　　　　　） | | | | | | | | | | | | |
| 担当業者希望欄 | | | | | □ 希望あり 業者：　　　　　　　　　□ 希望なし 業者指定は委任する | | | | | | | | | | | | |
| 空家の除却の可否 | | | | | 空家を解体して土地だけの賃貸・売却　　□ 可　　□ 不可 | | | | | | | | | | | | |
| 土地 | ㎡（　　　坪） | | | | | | | | | 地　目 | | □ 宅地　□ 雑種地　□ その他（　　　） | | | | | |
| 建物 | １階 | | | ㎡ | | | | | ２階 | | ㎡ | | | | 計 | ㎡ | |
| （　　　坪） | | | | | （　　　坪） | | | | （　　　坪） | |
| 建物登記 | □ 登記済　　□ 未登記 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 建物構造 | □ 木造　□ 軽量鉄骨造　□ 鉄筋コンクリート　□ その他(　　　　　　　　　) | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 利用状況 | □ 放置（　　　　年から）□別荘  □ その他（　　　　　　） | | | | | | | | | | | 建築年 | | 年　　　　月  （建築後　　　年経過） | | | |
| 間取り | １階 | | | | | □ 和室（ 畳）（ 畳）（ 畳）（ 畳） | | | | | | | | | | | |
| * 洋室（　 　畳）（　　　畳）（　　　畳）（　　　畳） | | | | | | | | | | | |
| □ トイレ　□ 台所　□ 風呂　□ その他（　　　　　　） | | | | | | | | | | | |
| ２階 | | | | | □ 和室（　　　畳）（　　　畳）（　　　畳）（　　　畳） | | | | | | | | | | | |
| □ 洋室（　　　畳）（　　　畳）（　　　畳）（　　　畳） | | | | | | | | | | | |
| □ トイレ　□ その他（　　　　　　　 　　　　　　　　） | | | | | | | | | | | |
| 設備の  状況 | 電気 | | | | | □ 引込み済み　□ その他（　　　　　　　　　　　　　　　　　） | | | | | | | | | | | |
| ガス | | | | | □ 都市ガス　□ プロパンガス　□ その他（　　　　　　　　　 ） | | | | | | | | | | | |
| 風呂 | | | | | □ ガス　□ 灯油　□ 電気　□ その他（　　　　　　　　　　　） | | | | | | | | | | | |
| 水道 | | | | | □ 上水道　□ その他（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　） | | | | | | | | | | | |
| 下水道 | | | | | □ 下水道　□ 単独浄化槽　□ 合併浄化槽　□ その他（　　　　） | | | | | | | | | | | |
| トイレ | | | | | □ 水洗　□ 汲取り　／　□ 和式（　　　階）　□ 洋式（　　　階） | | | | | | | | | | | |
| 車庫 | | | | | □ 有（　　台）　□ 無 | | | | | | | 物置 | | □ 有　□ 無 | | |
| 庭 | | | | | □ 有（　　㎡）　□ 無 | | | | | | | その他 | |  | | |
| 補修の要否 | | | | □ 補修は不要 　 □ 多少の補修必要 □ 大幅な補修必要 　□ 補修中 | | | | | | | | | | | | | |
| 補修の費用負担 | | | | □ 所有者負担　　□ 入居者負担　　　□ その他（　　　　　　　　） | | | | | | | | | | | | | |
| 主要施設  までの  距離 | □ 駅 | | | | | ㎞ | | □ バス停 | | | | | ㎞ | | □ 役場 | | ㎞ |
| □ 病院 | | | | | ㎞ | | □ 消防署 | | | | | ㎞ | | □ 警察署 | | ㎞ |
| □ 郵便局 | | | | | ㎞ | | □ こども園 | | | | | ㎞ | | □ 小学校 | | ㎞ |
| □ 中学校 | | | | | ㎞ | | * スーパー | | | | | ㎞ | | □ 公園 | | ㎞ |
| 特記事項 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 例）ﾘﾌｫｰﾑの有無、瑕疵の有無（：構造部分の欠陥や敷地・建物内における事故の有無等、目に見えない欠陥）、ﾍﾟｯﾄ飼育の可否（賃貸のみ） | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 当物件における町の固定資産税課税情報の閲覧 | | | | | | | | | | | | | □ 同意する　　　　□ 同意しない | | | | |
| 添付書類 | | | □空家等の位置図  □空家の間取図（平面図のコピーも可）  □空家内外の写真  □公図又は公図の写し  □空家及び敷地の登記事項証明書  （空家が未登記の場合は現年度分の固定資産納税通知書）  □本人確認ができる書類の写し  □固定資産評価通知書  □資産証明書（既存宅地の場合）  □同意書（共有者が数名ある場合又は同順位の相続人が数人ある場合） | | | | | | | | | | | | | | |

※太枠が必須項目となります。ご記入のうえ申請書とともにご提出ください。

※抵当権、相続登記その他説明事項等がある場合は、特記事項へ記載してください。

注１　登録期間は、原則として登録日から２年です。更新することができます。

注２　空家等バンクは所有者等及びその他連絡先の個人情報を除く情報についてインターネット公開が原則となります

　事務局記入欄

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 登録番号 |  | 宅地建物取引業者名 |  |
| 受付日 | 年　　月　　日 | 現 地 確 認 日 | 年　　月　　日 |
| 登録日 | 年　　月　　日 | 有　効　期　限 | 年　　月　　日 |
| 登録取消日 | 年　　月　　日 | 契　約　成　立　日 | 年　　月　　日 |