**様式**（第５条関係）

**計　　画　　協　　議　　書**

千代田町土地開発事業指導要綱第５条１項の規定により、下記のとおり協議します。

年　　月　　日

千代田町長　　　　　　　　　　　様

事業主　住　所

氏　名　　 　　　　　　 　　　㊞

記

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 開  発  行  為  の  概  要 | １ 開　発　の　目　的 | |  |
| ２ 開発区域の位置 | |  |
| ３ 開発面積 | |  |
| ４ 予定建築物の用途 | |  |
| ５ 工事設計者の住所  氏　　　　　　　名 | |  |
| ６ 工事施工者の住所  氏　　　　　　　名 | |  |
| ７ 工事着手予定年月日  工事完了予定年月日 | |  |
| ８ その他 | 譲受人住所  氏　　　名 |  |
| 譲渡人住所  氏　　　名 |  |
| ９ 自己の居住又は業務  の用に供するものか  否かの別 | |  |

開発される土地の利用計画

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 設計の方針 | | |  | | | | | | |
| 土地利用の状況 | | | 宅　　 地 | | 農 地 | 山 林 | | その他 | 計 |
| ㎡ | | ㎡ | ㎡ | | ㎡ | ㎡ |
| ％ | | ％ | ％ | | ％ |  |
| 土地利用計画 | | | 宅 地 | | 公共用地 | 未利用地 | | その他 | 計 |
| ㎡ | | ㎡ | ㎡ | | ㎡ | ㎡ |
| ％ | | ％ | ％ | | ％ |  |
| 地　区　別 | | 区　域　区　分 | | | | | 用　途　地　域 | | |
| 市街化区域　　市街化調整区域 | | | | |  | | |
| 関況  係  法  申  請  状 | 農　地　法 | | | 年　　月　　日　群馬県指令東農第　　　号、申請中 | | | | | |
| 都市計画法 | | | 開発行為許可申請、その他（　　　　　　　　　　　　　　） | | | | | |
| 森　林　法 | | | 保安林解除、普通林伐採届 | | | | | |
| 隣地地主同意書 | | | | 農地法許可申請添付済、別紙のとおり | | | | | |

この協議書には、下記の書類を添附すること。

⑴　位　置　図（縮尺１０，０００分の１以上）

⑵　現　況　図（縮尺２，５００分の１以上）

⑶　計画平面図（縮尺１，０００分の１以上）

計画平面図には、敷地内道路、給水、排水計画、建物配置を図示すること。

⑷　公図の写し

⑸　建物の平面図（縮尺３００分の１以上）

⑹　隣地地主同意書

⑺　事業計画書（別紙様式）

⑻　国土利用計画法、工場立地法、同適正化条例、都市計画法の届出、又は許可を要する規模であるときは、同時にその法令で定めた申請書を提出すること。

事　　業　　計　　画　　書

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 開発の目的 | |  | |
| 開発区域の位置 | | 千代田町大字　　　　　字　　　　　　　　　　　　　　 番地 | |
| 開発区域の面積 | | ㎡ | |
| 工事施工者  住所氏名 | |  | |
| 工  事  の  計  画  概  要 | 道路の状況 | 申請地までの進入道路幅員　　　　　　　　　　　　　 ｍ | |
| 県道（　　　　　　　　　　 線）までの距離　　　　　ｍ | |
| 計画道路の  概要 | 敷地内道路の面積　　　　　　　 ㎡　幅員　　　　　　ｍ  延長　　　　　　　 ｍ　　路面仕上 | |
| 排水施設  の概要 | 種　別 |  |
| 材　料 |  |
| 形　状 |  |
| 寸　法 |  |
| こう配 |  |
| 放流先 |  |
| し尿処理の方法 |  |
| 消防水利 |  | |
| 給水施設 | 町営上水道　　　　　自家用井戸 | |
| その他の  施設 |  | |
| 工事の時期 | |  | |
| 事業費の総額 | |  | |
| その他の事項 | |  | |

土 地 開 発 に 関 す る 誓 約 書

⑴　私は、この土地を当初に申請した目的以外に使用しません。

⑵　公害、災害、自然破壊の防止に反する利用のしかたはしません。

⑶　公害防止、環境保全については、町当局の支持に従います。

⑷　住民感情に反するような利用はいたしません。

⑸　やむを得ない変更については、町と協議して、その承諾を得てから行います。

⑹　特記事項

１　申請する土地の所在、地目及び地積

邑楽郡千代田町大字　　　　　字　　　　　　　　　　番地

地目　　　　　地積　　　　　平方米

２　前記各項目につき、よくその主旨を理解し、協力することを誓います。

年　　月　　日

千代田町長　　　　　　　　　　様

企　　業　　名　　　　　　　　　　　　　　㊞

代　　表　　者　　　　　　　　　　　　　　㊞

公害担当責任者　　　　　　　　　　　　　　㊞

連　　絡　　先

電　話　番　号